



AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀLIA DE RIUPRIMER
NIF P08247001

DOCUMENTO N° 1

c/ Major, 30
08505 Sta. Eulàlia de Riuprimer
Tel. 93 813 80 00
Fax 93 813 70 77
st.eulalieru@diba.es

Concepció Vila València, secretària-interventora de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Riuprimer

CERTIFICO: Que l'alcaldia, amb data 11 de juliol de 2007, ha dictat la resolució que transcriu literalment a continuació:

"FORMULACIÓ D'INCIDENT D'INEXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA 73/2007 DEL TSJC DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 7 DE BARCELONA.

En data 16 de maig de 2007, va ser comunicada a aquest Ajuntament la Sentència 73/2007 del TSJC, de data 19 de març de 2007, per la qual es revocava la Sentència d'instància i s'estimava el recurs contenciós administratiu contra el Decret del Primer Tinent Alcalde de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Riuprimer de data 14 de març de 2003, denegant-li la llicència d'obres per a la instal·lació d'un cobert, en haver estat denegada ja per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en resolució de 13 de novembre de 2002, resolucions ambdues que anul·lava i deixava sense efecte jurídic i condemnava l'Ajuntament demandat a l'atorgament de la llicència d'obres.

La Sentència condemnava a l'Ajuntament, partint del planejament vigent l'any 1981, a atorgar la llicència d'obres del cobert referit. Tanmateix, el planejament s'ha modificat i l'actual planejament impedeix atorgar llicència d'edificació en els esmentats terrenys. Això ja ho exposava l'arquitecte municipal en el seu informe de 5 d'abril de 2002. En efecte, el Senyor Joan Tubau Casellas va sol·licitar la llicència en data 28 de març de 2002, com a conseqüència del requeriment de legalització per haver efectuat obres sense llicència tal com consta a l'expedient administratiu (foli 5). En l'esmentada data eren vigents les Normes Subsidiàries de Planejament de Santa Eulàlia de Riuprimer aprovades definitivament el 29 d'abril de 1981.

Les esmentades normes qualificaven en el seu apartat 5.2.4.1 els terrenys com a "Zona de reserva agrícola" on segons diu la Sentència que resol el recurs d'apel·lació es permetien les edificacions d'ús agrícola que guardessin relació amb la naturalesa i destinació de la finca com que era objecte de llicència.

En aquest sentit, la Sentència, en la seva part dispositiva, condemna l'Ajuntament a atorgar la llicència d'obres ja que considera que el cobert era una edificació d'ús agrícola compatible amb l'esmentada clau urbanística.

Tanmateix, hi ha una impossibilitat legal per atorgar la llicència referida ja que la normativa vigent en el moment en què s'ha d'atorgar la llicència ja no són les Normes Subsidiàries de Planejament de 1981, sinó que des del 13 de desembre de 2002, la normativa d'aplicació és el Pla general d'ordenació de Santa Eulàlia de Riuprimer aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 22 de maig de 2002 i aprovat el seu text refós pel mateix organisme en data 17 de setembre de 2002 (publicat a efectes de la seva executivitat en el DOGC de data 13 de desembre de 2002).



AJUNTAMENT DE
SANTA EULÀLIA DE RIUPRIMER
NIF P08247001

c/ Major, 30
08505 Sta. Eulàlia de Riuprimer
Tel. 93 813 80 00
Fax 93 813 70 77
st.eulalariu@diba.es

En efecte, la classificació urbanística vigent continua sent la de sol no urbanitzable, si bé la qualificació urbanística és la de "zona de protecció paisatgística" (clau 25).

En la clau referida l'article 142.3. disposa:

3. *Condicions d'edificació: En aquestes àrees és prohibeix qualsevol tipus d'edificació, (...) "*

Per tant, hi ha una impossibilitat legal d'executar la Sentència ja que el planejament sobre el qual es va dictar la Sentència ha estat derogat i en la nova clau urbanística d'aplicació estan prohibides les edificacions i per tant, no pot complir-se la Sentència i atorgar-se una llicència en contra del que preveu el planejament vigent.

En aquest sentit es pot citar la Sentència del Tribunal Suprem de 3 de març de 1999 (RJ 2160) que va reconèixer, igual com ha passat en el supòsit analitzat, el dret a obtenir la llicència d'edificació quan l'esmentat dret havia estat denegat per l'Administració i revocada l'esmentada denegació pel Tribunal. Tanmateix, igual com ocorre en el present suposat en arribar l'execució de la Sentència aquesta no és possible per haver canviat el planejament. Aquest és, doncs, un supòsit típic d'impossibilitat legal d'executar la Sentència.

De conformitat amb el que disposa l'article 53.1.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, és competència de l'alcalde l'exercici d'accions judicials o administratives en matèries de la seva competència.

D'acord amb això,

RESOLC

Instar, davant del Jutjat del Contenciós Administratiu número 7 de Barcelona, un incident d'inexecució de la Sentència 73/2007 del TSJC, de data 19-3-2007, i, prèvia audiència de les parts, procedeixi a declarar la impossibilitat material d'executar-se la Sentència per ser contrària a l'ordenació urbanística vigent i en conseqüència que es declari la impossibilitat de legalitzar el cobert i que es procedeixi a la seva demolició, assumint l'Administració demandada com a indemnització per la impossibilitat d'execució de la Sentència el valor del cost de l'edificació i el cost de la demolició de l'esmentat cobert que s'haurà d'executar amb caràcter immediat donada la impossibilitat del manteniment de l'esmentada edificació en aquells terrenys per no poder legalitzar-se l'esmentada construcció. "

I perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcaldesa.

Santa Eulàlia de Riuprimer, 11 de juliol de 2007

