



GRÉBOL

En altres dels temes tractats al Ple van ser les alegacions al PUOSC 96-99.

L'Ajuntament de Sta. Eulàlia clarifica la situació legal de "Les Comunes"

Des de l'ajuntament es reconeix el dret a la propietat dels actuals ocupants de cases edificades

F.A.
Vic

Al ple extraordinari celebrat per l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Riuprimer el passat dilluns, dia 6, es va aprovar un punt que proposava fer arribar l'agraïment a l'assessoria jurídica de la Diputació per haver col·laborat en l'aclariment de la situació legal dels terrenys anomenats les Comunes respecte a qui és el legítim propietari.

La solució adoptada passa per rectificar la naturalesa jurídica, passant de ser béns comuns a béns patrimonials. Aquesta aclariment s'ha allargat per un període de vuit anys degut a les dificultats que suposava trobar un document

que justificués la propietat dels actuals ocupants o la propietat per part de l'Ajuntament, que en tindria la concessió com a béns comuns.

L'objectiu d'aquesta actuació és, segons l'alcalde convergent, Ramon Prat, acabar amb una situació anàrquica i aclarir de qui és cada propietat. Prat va recalcar que «l'Ajuntament no té intenció de fer-hi cap tipus de negoci, però fins ara no sabem qui eren els propietaris del 50% del poble».

Per la seva banda, el regidor d'Esquerra Republicana de Catalunya, Santi Llorà, va explicar que «els propietaris pateixen pels seus terrenys. Alguns vetllen per si les inscripcions al registre de la propietat

prescriuen al cap de 30 anys, ja que les seves són datades del 67».

Finalment s'ha establert que l'Ajuntament té nou hectàrees en legítima propietat, un setanta per cent de les quals són catalogades com a reserva forestal.

La situació d'indefinió respecte a la propietat de Les Comunes parteix del segle XVIII, quan a la mort de Mercè de Codina, terratinent del poble, va deixar aquests terrenys com a béns comuns. Segons presumptes testimonis del testament, a la vegada s'estipulava el dret de cada núvia a rebre una pesseta i una parcel·la de terra en casar-se. La recerca per trobar aquest testament ha estat infructuosa.